

DOTT. GIOVANNI LAINATI - NOTAIO

DOTT. ENRICO LAINATI - NOTAIO

VIA S. PROSPERO, 4 - 20121 MILANO - TELEFONI: 87.13.37
80.59.588

N. 468590 di Rep.

in data 11 GIUGNO 1980

Copia dell'Atto

DI COMPRAVENDITA

DA BERTOLUCCI CARLO

A OFFICINE MECCANICHE VIMERCATI DI CARLO VIMERCATI & C.SAS.

3821/U

COMPRAVENDITA

Il sottoscritto signor

BERTOLUCCI CARLO nato a Pietrasanta il 26 maggio 1913

Codice Fiscale BRT CRL 13E26 G628T

domiciliato a Milano via Pacini n.18

dichiara di cedere e vendere come cede e vende alla

Società "OFFICINE MECCANICHE VIMERCATI DI CARLO VIMER-

CATI E C s.a.s." con sede in Milano via Brera n.24/6

capitale L.150.000.000 iscritta alla Cancelleria

Commerciale del Tribunale di Milano al n.69510 reg. **REGISTRATO a MILANO**

società, codice fiscale 00845260157 per la quale ac= **ATTI PRIVATI**

cetta ed acquista la qui pure sottoscritta socia ac= **27-6-80**

comandataria sig.ra Dott. FRANCA VIMERCATI nata a **N 34337 Serie 2**

Milano il 26 ottobre 1923 e domiciliata in Milano **ESATTE L. 7.955.500**

via Matteo Bandello n.4/1 **IN CUI L. 1.405.200**

PER I. N. V. I. D.

IL 1° DIRIGENTE DIRETTORE

Nominativamente

appezzamento di terreno sito in PERO (Mi.) meglio

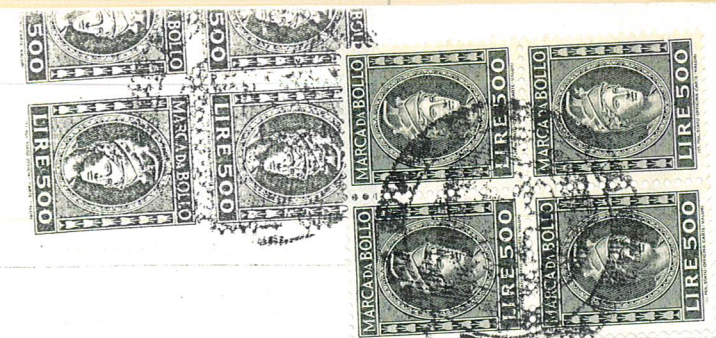
in calce descritto, edificabile

Questa vendita è fatta e accettata per il prezzo di

£. 65.500.000 (sessantacinquemilionicinquecentomila)

che il venditore dichiara di avere ricevuto prima

d'ora dalla parte acquirente alla quale rilascia fi=



nale quietanza di pieno saldo e liberazione, con rinuncia ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale.

Il terreno in contratto è venduto e acquistato a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di possesso in cui si trova, con ogni inerente ragione, azione, onere, servitù, accessione e pertinenza, così come pervenire alla parte venditrice in virtù dei titoli e del suo possesso.

Proprietà, possesso e godimento si trasferiscono nella parte acquirente dal giorno d'oggi e così da tale giorno in avanti sono a suo favore e carico utili ed oneri inerenti, sollevata la stessa da ogni onere relativo al periodo precedente che rimane a carico del venditore.

Garantisce la parte venditrice che quanto qui venduto è di sua piena proprietà e libera disponibilità, libero da pesi, ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli, non soggetto a diritti di prelazione e libero da vincoli di conduzione e che non esiste lottizzazione autorizzata e garantisce da ogni molestia ed evizione, e ciò anche in relazione al periodo di mancato aggiornamento dei Registri Immobiliari, manlevando le parti contraenti il Notaio autenticante.

Spese e tasse di questo atto e relative sono a carico della parte acquirente.

Dichiarano le parti di essere di nazionalità italiana e residenti in Italia, =====

DESCRIZIONE:

In PERÒ (Mi.)

appezzamento di terreno edificabile

sito in zona industriale

distinto nel Nuovo Catasto Terreni alla partita 529

come segue:

Foglio 8 Mapp.83 Ett.0.24.70 RD£.284,05 RA£.154,38

Prato marcita, classe Unica;

Foglio 8 Mapp.84 Ett.0.01.00 RD£.1,70 RD£.0,17 Bosco

ceduo, classe unica.

(già mapp.157 d Sezione Però).

Coerenze: a nord: il mapp.49, il mapp.82, ancora il

mapp.49; ad est: il Cavo Nuovo; a sud: il mapp.85;

ad ovest: strada d'accesso larga metri nove che conduce alla strada Statale del Sempione.

Provenienza: atto 19/7/1956 N.21900/3612 di rep.a rogito

Dr.Alessandro Maffi Notaio in Codogno, ivi registrato

il 28/7/1956 N.176 Vol.102, trascritto a Milano il 3/8/

1956 N.31107/26292, al quale atto si fa riferimento

per la maggiore identificazione e per i patti e condizioni in esso contenuti e richiamati.

Milano il 11 giugno 1980

Bertolucci

Franca Vimercati

N.468590 di rep.*

AUTENTICA DI FIRME

Certifico io dott.Giovanni Lainati Notaio residente
in Milano ed iscritto presso il locale Collegio Notarile che previa rinuncia d'accordo fra loro e col mio consenso alla assistenza di testimoni al presente atto i signori :

BERTOLUCCI CARLO nato a Pietrasanta il 26 maggio 1913
e domiciliato in Milano via Pacini n.18
e dott.FRANCA VIMERCATI nata a Milano il 26 ottobre
1923 e domiciliata in Milano via Matteo Bandello n.4/1
socio accomandatario e legale rappresentante della
Società "OFFICINE MECCANICHE VIMERCATI DI CARLO VIMERCATI E C.s.a.s." con sede in Milano via Brera n.24/6
della cui identità personale e qualifica io Notaio
sono certo, hanno firmato alla mia presenza.

Milano il 11 giugno 1980

Giovanni Lainati

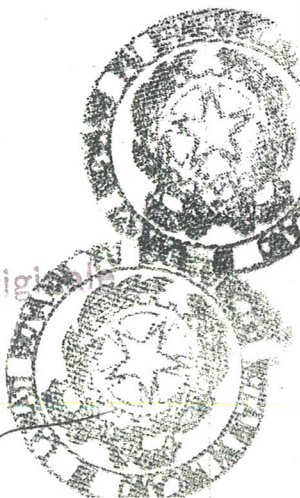


Copia in conformità dell'originale

Milano,

3 LUG. 1980

Giovanni Lainati



821/U

Autorizzazione Intendenza Finanza
9/12/1976 N. 11882/76
e 9/12/1977 N. 16855/77

Studio Notarile
Dr. GIOVANNI e ENRICO LAINATI
Via S. Prospero, 4 - Tel. 02/1337 / 0059588
20121 - MILANO

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MILANO 2

NOTA DI TRASCRIZIONE

dell'atto di compravendita in autentica Dr. Giovanni
Lainati Notaio in Milano in data 11 Giugno 1980

N. 468590 di rep.

A FAVORE

OFFICINE MECCANICHE VIMERCATI DI CARLO VIMERCATI

E C s.a.s.

con sede in Milano Via Brera, 24/6

A CARICO

BERTOLUCCI CARLO nato a Pietrasanta il 26 maggio

1913,

domiciliato a Milano Via Pacini, 18

Si chiede la pubblicazione della vendita
per il prezzopagato e quietanzato,
dei beni di cui alla seguente



*24/6/80
430
in*

DESCRIZIONE :

In PERO (Mi.)

appezzamento di terreno edificabile

sito in zona industriale

distinto nel Nuovo Catasto Terreni alla partita 529

come segue:

Foglio 8 Mapp.83 Ett.0.24.70 RD£.284,05 RA£.154,38

Prato marcita, classe Unica;

Foglio 8 Mapp.84 Ett.0.01.00 RD£.1,70 RD£.0,17 Bosco
ceduo, classe unica.

(già mapp.157 d Sezione Pero).

Coerenze: a nord: il mapp.49, il mapp.82; ancora il

mapp.49; ad est: il Cavo Nuovo; a sud: il mapp.85;

ad ovest: strada d'accesso larga metri nove che con=
duce alla strada Statale del Sempione.

Provenienza: atto 19/7/1956 N.21900/3612 di rep.a rogito

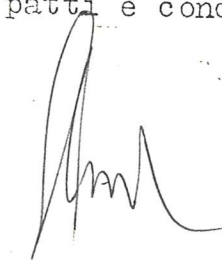
Dr. Alessandro Maffi Notaio in Codogno, ivi registrato

il 28/7/1956 N.176 Vol.102, trascritto a Milano il 3/8/

1956 N.31107/26292, al quale atto si fa riferimento

per la maggiore identificazione e per i patti e condi

zioni in esso contenuti e richiamati.



CONSERVATORIA dei REGISTRI IMMOBILIARI di MILANO F.

tra 7 LUG 1980 N. 39583 d'ordine

e 32.154 L. 7500

(Lire settemila cinquecento)



[Signature]